

Opsamling på nabomødet onsdag den 21. maj 2015

Torsdag den 21. maj 2014 kl. 16.00-17.30 inviterede Bryghusprojektet til nabomøde om det igangværende anlægsarbejde. Der deltog knap 10 interesserede naboer i mødet.

Nabomødet foregik i vores showroom på 2. sal i Fæstningens Materialgård. Her er der modeller af byggeriet, plancher om projektet og udsigter over havnen og byggepladsen.

Siden vores sidste nabomøde i november 2014 er vi gået fra støbning af vægge i den dybe kælder til støbning af dæk i og over kælderen og installering af stålarbejdet til det fuldautomatiske parkeringsanlæg. Det var primært disse byggearbejder der har fundet sted og de kommende byggearbejder, der blev orienteret om på nabomødet.

Heidi Meier Bach, kommunikationsansvarlig på projektet, indledte mødet med at byde velkommen og samle op på de forespørgsler der havde været på det sidste nabomøde. Det drejede sig om et ekstra havnebusstoppested ved Langebro og åbning af kommunens p-anlæg under Langebro. Der er desværre ikke kommet nogen positiv feedback på de to henvendelser.

Heidi lovede at tage kontakt til Københavns Kommune igen vedr. åbning af parkeringsanlægget under Langebro.

Heidi nævnte også at der er åbent hus i Bryghusprojektets showroom den første torsdag i hver måned fra kl. 14.00-18.00, hvor alle er velkomne.

Derefter tog byggechef Ole Kongsbak over. Ole startede med at fortælle om den pilot-hub der er blevet etableret i Fæstningens Materialgård. Siden påske 2015 har alle bygninger i komplekset været fyldt med organisationer der arbejder med arkitektur, byplanlægning, design og mode.

Bryghusprojektet er nu midtvejs i anlægsfasen. Der er blevet bygget på grunden i snart to år, og der er cirka to år tilbage af anlægsarbejdet. Ved årsskiftet 2015/16 er stålskelletet til hele bygningen rejst.

Lige nu bliver stålskelletet til det fuldautomatiske parkeringsanlæg monteret, og snart monteres elevatorerne.

De vigtigste arbejder pt. er betonarbejde, stålarbejde og parkeringsanlæg.

Christians Brygge vil i den kommende periode af og til blive lukket om natten. Det er kun stykket mellem Vester Voldgade og Frederiksholms Kanal, der lukkes af. Dette sker, når der skal særligt tunge stålkonstruktioner ind på byggepladsen.

Der var spørgsmål fra en af naboerne vedrørende grundvandet. Er der nogle negative konsekvenser forbundet med grundvandssænkningen? Ole svarede, at den risiko er vi heldigvis forbi. Grundvandet er kommet tilbage i sit normale leje nu, og det har heldigvis ikke voldt problemer undervejs.

De sorte betonkerner man kan se på byggepladsen er de kommende trappe- og elevatorårne. Højden på bygningen kommer til at korrespondere med naboejendommene Ny Christiansborg og Christian den fjerdes bryghus.

Vi er desværre nødt til at fastholde omlægningen af trafikken for de bløde trafikanter under hele byggeperioden, sådan som det ser ud nu. På Christians Brygge er der ikke plads til cyklister i begge retninger eller gående. De skal fortsat gå og cykle af Frederiksholms Kanal.

Efter denne gennemgang gik vi en tur ud på byggepladsen i ført sikkerhedsudstyr og i silende regn. På trods af vejret var humøret og interessen stor.

Vi afholder næste nabomøde i efteråret 2015. I er altid velkomne til at ringe eller maile hvis I har spørgsmål eller andet til Bryghusprojektet.

I kan læse mere om projektet på www.bryghusprojektet.dk hvor I også kan tilmelde jer vores elektroniske nyhedsbrev.

Referent Heidi Meier Bach
20150526