

## **ABONNEMENTSVILKÅR - PARKERING - BLOX**

Anlægsejer: Realdania By & Byg A/S, CVR-nr. 10 13 07 51, Jarmers Plads 2, 1551 København V.

Driftsoperatør: Securitas A/S, CVR-nr. 88 66 32 17, Sydvestvej 98, 2600 Glostrup.

### **1. Abonnement indhold**

Et abonnement som giver en ikke-eksklusiv samt ikke-pladsgaranti ret for abonnenten til at parkere 1 stk. personbil pr. abonnement i det fuldautomatiske parkeringsanlæg på ejendommen BLOX, Vester Voldgade 129, København K ("Parkeringsanlægget").

### **2. Anvendelse**

Parkeringsanlægget må kun benyttes til parkering af personbiler med en maksimal vægt på 2.500 kg. og maksimale mål på længde: 5,25 m, bredde: 2,20 m, højde: 2,0 m og frihøjde minimum 9,5 cm.

Abonnenten må ikke fremleje eller videresælge abonnementet.

Parkering må alene finde sted under overholdelse af parkeringsanlæggets ordensforskrifter, der er gengivet nedenfor. Ordensforskrifterne kan ændres uden varsel. De til enhver tid gældende ordensforskrifter findes i parkeringsanlægget og på hjemmesiden: [www.blox-parkering.dk](http://www.blox-parkering.dk).

### **3. Ikrafttræden og ophør**

Abonnementet følger et kalendermåneden, fra den 1. til sidste dag af måneden. Adgangskortet fremsendes fra driftsoperatøren til abonnenten 2 - 7 dage efter bestilling.

Der fremsendes 1 stk. adgangskort til abonnenten pr. abonnement.

Bortkomne adgangskort skal anmeldes til driftsoperatøren, der kan udstede nye adgangskort mod betaling af et gebyr på DKK 150,00 inkl. moms pr. kort. Gebyret opkræves og betales ved bestillingen af nyt adgangskort hos driftsoperatøren.

Abonnenten kan opsigte abonnementet med et varsel på syv dage til udgangen af en måned. Opsigelse skal finde sted ved skriftlig henvendelse til driftsoperatøren

Ved abonnementets ophør de-aktiveres adgangskortet.

### **4. Betaling og regulering af pris**

Abonnementet betales månedsvis forud fremsendt faktura til abonnenten pr. e-mail til den af abonnenten opgivne e-mailadresse. Ved fremsendelse af faktura opkræves fakturagebyr.

Anlægsejeren er berettiget til løbende at regulere abonnementsprisen ved skriftlig meddelelse til abonnenten med 30 dages varsel til udgangen af en måned.

### **5. Misligholdelse**

Ved abonnentens misligholdelse, herunder ved manglende betaling af abonnementet er anlægsejeren berettiget til at lukke abonnentens adgangskort uden varsel og abonnementet bortfalder. Genåbning af adgangskort og fortsættelse af abonnementet kan ske mod betaling af det tidligere anførte gebyr for kortfornyelse og er i alle tilfælde betinget af, at en eventuel restance forinden er betalt.

### **6. Driftsstop og ansvar ved forsinkelse**

Abonnenten er bekendt med og accepterer, at parkeringsanlægget kan være lukket som følge af reparation m.v. Driftsoperatøren er forpligtet til at afhjælpe eventuelle driftsstop inden for rimelig tid. Der kan ikke rettes krav mod anlægsejeren eller driftsoperatøren i disse tilfælde, ligesom disse ikke er ansvarlige for forsinket udlevering af abonnentens køretøj i forbindelse med teknisk svigt og lignende.

### **7. Fortrydelsesret**

Abonnenten har ret til at træde tilbage fra denne aftale uden begrundelse inden for 14 dage.

Fortrydelsesfristen udløber 14 dage efter den dag, hvor aftalen mellem abonnenten og driftsoperatøren er indgået, det vil sige fra abonnementet er bestilt.

For at udøve fortrydelsesretten skal abonnenten meddele driftsoperatøren (se kontaktoplysninger nedenfor) abonnentens beslutning om at fortryde denne aftale i en utvetydig erklæring (f.eks. ved postbesørget brev, fax eller e-mail). Abonnenten kan tillige benytte nedenstående standardfortrydelsesformular eller hjemmesiden [www.blox-parkering.dk](http://www.blox-parkering.dk), men det er ikke obligatorisk.

Fortrydelsesfristen er overholdt, hvis abonnenten sender sin meddelelse om udøvelse af fortrydelsesretten, inden fortrydelsesfristen er udløbet.

Hvis abonnenten udøver sin fortrydelsesret i denne aftale, refunderer driftsoperatøren alle betalinger modtaget fra abonnenten, uden unødigt forsinkelse og under alle omstændigheder senest 14 dage fra den dato, hvor driftsoperatøren har modtaget meddelelse om abonnentens beslutning om at fortryde denne aftale. Driftsoperatøren gennemfører en sådan tilbagebetaling med samme betalingsmiddel, som abonnenten benyttede ved den oprindelige transaktion, medmindre abonnenten udtrykkeligt har indvilget i noget andet. Under alle omstændigheder pålægges abonnenten ingen former for gebyrer som følge af tilbagebetalingen.

Har abonnenten udnyttet ydelsen og parkeret i parkeringsanlægget pålægges abonnenten at betale for den del af ydelsen som er udnyttet, inden abonnentens udøvelse af fortrydelsesretten. Afregningen af den udnyttede del af ydelsen sker baseret på de til enhver tid gældende timeparkeringspriser for parkeringsanlægget.

## 8. Meddelelser

Meddelelser, opsigelser m.v. til abonnenten sendes via e-mail til den e-mailadresse som abonnenten har oplyst ved oprettelsen af abonnementet. Abonnenten er derfor forpligtet til at sikre, at dennes kontaktoplysninger til enhver tid er opdaterede.

## 9. Persondata

Som led i administrationen af abonnementet sker der dataindsamling af personhenførbare oplysninger, jf. persondataforordningen 2016/679 art. 6, stk. 1, litra b.

Realdania By & Byg A/S er dataansvarlig for personoplysningerne og har i den forbindelse indgået et samarbejde om administration af abonnementet med Securitas A/S som databehandler.

De indsamlede data vil blive opbevaret forsvarligt i maksimalt 3 år efter abonnementsaftalens ophør, hvorefter de vil blive slettet. Adgang til data vil alene blive givet til de personer hos den dataansvarlige og databehandleren, som har brug for dem i forhold til håndtering af abonnementsaftalens ydelser.

Abonnenten bevarer sine rettigheder til indsigt i data, berigtigelse af data mv. i henhold til persondataforordningen dog således at krav til sletning af korrekte oplysninger tidligst kan iværksættes ved udgangen af den maksimale opbevaringsperiode. Spørgsmål hertil kan rettes til den dataansvarlige.

## **Ordensforskrifter for fuldautomatisk parkeringsanlæg i BLOX ("Parkeringsanlægget")**

Betaling for benyttelse af parkeringsanlægget på timebasis sker i henhold til de enhver tid gældende takster, der fremgår af skiltning ved parkeringsanlæggets indgang.

Brugere af parkeringsanlægget er forpligtet til at iagttage skiltningen ved parkeringsanlægget.

Parkeringen i parkeringsanlægget kan kun ske med lovligt registrerede personbiler med nummerplade. Ikke indregistrerede og/eller efterladte personbiler bliver anmeldt til politiet og fjernes uden varsel for bilejerens regning.

Varebiler, motorcykler og påhængskøretøjer, herunder trailere og campingvogne må ikke parkeres i parkeringsanlægget.

Det er ikke tilladt at standse eller parkere på til-/frakørslen til parkeringsanlæggets elevatorer. Ved overtrædelse af parkerings- og standsningsforbuddet opkræves en kontrolafgift på DKK 750 pr. dag. Ulovligt parkerede køretøjer bliver anmeldt til politiet og fjernes uden varsel for ejerens regning.

Ved aflevering af bilen i parkeringsanlægget, skal passagerer og evt. dyr forlade bilen, inden den automatiske parkeringsproces iværksættes. Håndbremsen skal være trukket, når bilen afleveres i elevatoren. Det er førerens ansvar, at disse forskrifter overholdes.

Det er ikke tilladt at skifte dæk eller foretage andre reparationer af biler i/ved parkeringsanlægget.

Påfyldning af brændbare væsker er ikke tilladt i/ved parkeringsanlægget. Køretøjer der lækker olie, benzin/diesel eller andre væsker må ikke parkeres i/ved parkeringsanlægget.

Det er forbudt at henkaste affald i/ved parkeringsanlægget.

Det er ikke tilladt at male graffiti, opsætte eller uddele stickers, reklamer eller lign. i/ved parkeringsanlægget.

Rygning ved/i parkeringsanlægget samt ophold uden gyldigt ærinde ved parkeringsanlægget er ikke tilladt.

Anlægsejeren eller driftsoperatøren er ikke ansvarlige for forsinket udlevering af abonnements køretøj i forbindelse med teknisk svigt og lign.

De til enhver tid gældende ordensforskrifter for parkeringsanlægget findes ved indgangen til parkeringsanlægget og på hjemmesiden: [www.blox-parkering.dk](http://www.blox-parkering.dk).

I tilfælde af spørgsmål eller problemer med parkeringsanlægget kan driftsoperatøren Securitas A/S kontaktes på tlf. 7225 1798.

Al parkering i anlægget reguleres efter privatretlige regler.

### **Standardfortrydelsesformular**

(denne formular udfyldes og returneres kun, hvis fortrydelsesretten gøres gældende)

Til Securitas A/S, CVR-nr. 88 66 32 17, Sydvestvej 98, 2600 Glostrup, e-mail:  
[blox@securitas.dk](mailto:blox@securitas.dk).

Jeg/vi \_\_\_\_\_ meddeler herved, at jeg/vi \_\_\_\_\_ ønsker at gøre  
fortrydelses-  
retten gældende i forbindelse med \_\_\_\_\_ købsaftale om følgende  
min/vores \_\_\_\_\_ varer

\_\_\_\_\_

- Bestilt den \_\_\_\_\_/modtaget den \_\_\_\_\_

Forbrugerens navn \_\_\_\_\_

Forbrugerens adresse \_\_\_\_\_

Forbrugerens underskrift \_\_\_\_\_ (kun hvis formularens indhold meddeles på  
papir)

- Dato \_\_\_\_\_

**Gebysatser:**

<b>Betalinger med faktura</b> Fakturaagebyr, pr abonnement	42,00 kr.
<b>Fornyelse af p-kort</b>	150,00 kr.