

Friluftsrådet indgår samarbejde med Bryghusprojektet

Efter at have mødtes en række gange, projektsekretariatet på Bryghusprojektet og medlemmer af Friluftsrådet, er begge parter blevet enige om, at der er mere der samler dem end adskiller dem

"Vi blev i foråret inviteret ind til dialog med projektsekretariatet i Bryghusprojektet. Den dialog udmøntede sig i en række møder, hvor vi er blevet indført i alle de ændringer bygherren har foretaget i Bryghusprojektet, siden dispositionsforslaget blev præsenteret i foråret 2008", udtaler bestyrelsesformand i Friluftsrådet København, Flemming Hansen, og fortsætter, "Denne detaljerede indføring i projektet, og imødekommelse af vores hovedanke, det visuelle indblik til Slotsholmens havnefront fra vandsiden og Frederiksholms Kanal, gjorde det klart for os, at vi har meget mere til fælles med Bryghusprojektet end imod det. Derfor ønsker vi at indgå et samarbejde, hvor vi kan bidrage med vores kompetencer i den videre udvikling af Bryghusprojektet".

Realdania taler ikke blot om dialog, men fører den reelt

I Realdania er glæden stor over det kommende samarbejde. Administrerende direktør i Realdania, Flemming Borreskov, udtrykker det således: "Realdania vil meget gerne dialogen i alle sine projekter. At Friluftsrådet og Bryghusprojektet indgår et samarbejde understreger vigtigheden og værdien af en tydelig, konstruktiv og åben dialog. Og understreger endvidere hvordan dialogen kan bringe parterne tættere sammen".

Medlem af Friluftsrådet Københavns bestyrelse, Svend-Erik F. Pedersen, glæder sig over dialogen vedr. Bryghusprojektet: "Vi vil meget gerne fortsætte den konstruktive dialog og bidrage med alle vores ressourcer, derfor har vi aftalt med projektsekretariatet på Bryghusprojektet, at vi deltager i deres brugergruppedialog, hvor også daginstitutionerne og Den Classenske Legatskole er repræsenteret. På den måde kan vi være med til at sikre, at projektet og de mange rekreative områder der er i forbindelse med projektet, bliver behandlet med størst mulig faglighed".

Peter Fangel, projektchef på Bryghusprojektet, er initiativtager til dialogen med Friluftsrådet. "Vi har, i projektsekretariatet, høje ambitioner med vores dialogproces. Vi har ikke kun haft dialog med Friluftsrådet dette forår, men også med en række andre interessenter og opponenter". Peter Fangel slutter: "Den dialogbaserede måde at arbejde på, vil vi fortsætte

med. Bryghusprojektet er et stort og komplekst projekt, og derfor er det en god investering at invitere til dialog, så vores interessenter og opponenter, kan se den løbende udvikling projektet er inde i, og bidrage hvor det er muligt".

Yderligere oplysninger

Adm. direktør Flemming Borreskov, Realdania, tlf.: 70 11 66 66

Projektchef Peter Fangel, Realea, tlf.: 70 11 06 06

Friluftsrådet København, bestyrelsesformand Flemming Hansen,
tlf.: 33 12 10 41

FAKTAARK:

Bryghusprojektet kort:

Torsdag den 17. september 2009 vedtog Borgerrepræsentationen lokalplanen for Bryghusgrunden. Det skete med 28 stemmer for og 14 stemmer imod. Med beslutningen er der taget et vigtigt skridt i retning af, at København og københavnernes inden for en overskuelig årrække vil få revitaliseret et stærkt trafikeret område af byen, med en enestående udstillingsbygning og nogle omgivende byrum, der vil skabe byliv og aktivitet og forbinde by og havn på en måde der ikke tidligere er set i København.

Naturklagenævns sagen kort

Rundt om Bryghusprojektets nabo, Christian den 4.'s Bryghus, løber en såkaldt beskyttelseslinje, som skal sikre, at nyt byggeri ikke kommer til at skygge for den historiske bygning, der har en fortid som befæstningsværk og skanse.

I januar søgte Bryghusprojektet Københavns Kommune om dispensation til at lade et hjørne af den nye udstillingsbygning gå ind over beskyttelseslinjen. Det blev allerede i foråret 2009 besluttet at justere projektet for at give mere luft til de historiske naboer. Da huset ikke påvirker de arkæologiske lag i området, er det visuelle hensyn – at sikre fortidsmindets synlighed – det afgørende i denne sag.

Dispensationen var efterfølgende i høring hos landsdækkende organisationer og foreninger med interesse i beskyttelse af fortidsminder, og da høringsperioden var slut den 15. februar 2010, havde kommunen modtaget to indsigelser. En fra Bryghusgruppen og en fra Friluftsrådet.

Friluftsrådet har ved brev af den 15. februar 2010 fremsat indsigelse til Naturklagenævnet over dispensation fra naturbeskyttelseslovens paragraf 18 til opførelse af en multifunktionel

bebyggelse på Bryghusgrunden – lokalplan nr. 437 ”Bryghusgrunden” med
Kommuneplantillæg 33.

På baggrund af den længerevarende dialog med Realdania har Friluftsrådet valgt at trække sin
indsigelse til Naturklagenævnet tilbage vedr. Bryghusprojektet. Tilbagetrækningen af
Friluftsrådets indsigelse får dog ingen juridisk betydning, da der i Naturklagenævnet stadig er
en indsigelse fra Bryghusgruppen.

Naturklagenævnet behandler pt. indsigelsen fra Bryghusgruppen vedrørende
Bryghusprojektets placering i forhold til Christian den 4.'s Bryghus dette efterår. Først når
klagen er behandlet, kan byggeriet gå i gang. Der ventes at falde en afgørelse i efteråret 2010.

Hvis indsigelsen bliver afvist af Naturklagenævnet, kan byggeriet af Bryghusprojektet gå i gang,
og det forventes at ske primo 2011. Herefter vil bryghusprojektet være klar til ibrugtagning i
løbet af 2015.